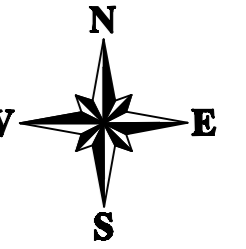
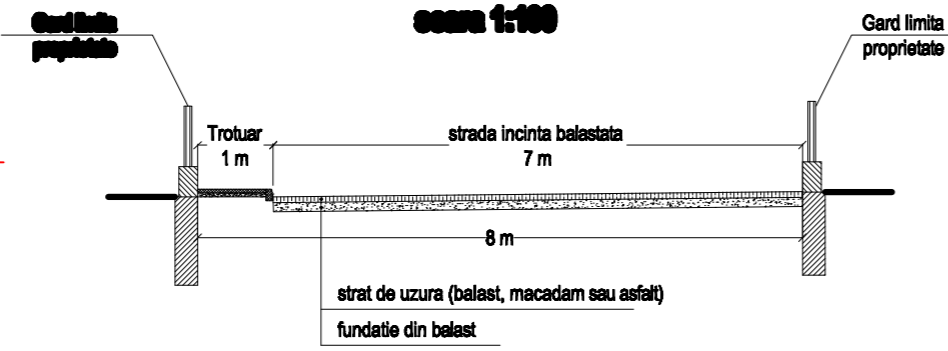


REGLEMENTARI URBANISTICE



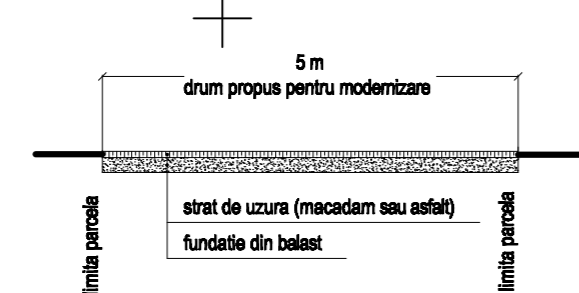
SECȚIUNE TIP 2-2 IE:40506 prin alee carosabila in interiorul zonei parcelate cu minigiratie (R=4m) de intoarcere la capat

scara 1:100



SECȚIUNE TIP 1-1 prin drum privat de acces (strada clasa tehnica V cu o singura banda de circulatie)

scara 1:100



DATE ȘI INDICI CARACTERISTICI

Suprafața totală $St = 14133 \text{ mp}$
Procentul de ocupare a terenului
POT max. = 30%
Coeficientul de utilizare a terenului
CUT max. = 0,50

BILANT TERITORIAL

Specificatie	Suprafata (mp)	Procent (%)
suprafata construita	900	6,37
suprafata alei acces + parcuri	2300	16,27
spatiu verde	10933	77,36
Suprafata parcela	14133	100,00

Legenda

- Limita teren propunerii PUZ
- Limita între proprietati propuse
- Construcții propuse nivel P+E
- Anexa propusa
- Zona verde, propusa
- Zona de circulatii, propusa
- Limita parcela vecinata și
- Fosa septica vidanjabila, propusa
- Put captare apa potabila, propus
- Copaci
- Gard de beton

NOTA:

1. Suprafata lotului este între 1000 și 1200 mp.
2. Fiecare locuinta se propune cu gara. In lipsa acestuia se va amenaja o parcare de 1 loc.
3. Inaltimea maxima a constructiilor va fi de 12 m masurati de la nivelul terenului sistematizat.
4. Distanța fatadelor constructiilor fata de limitele parcelei va fi de minim 3 m.

Proiectant:	SC ELMAS S.R.L. SUCEAVA J33/88/92	Beneficiar:	JARBA VIOREL și MAGA CALISTRAT	Proiect:	439/14
SPCIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara:	Titlu proiect: PUZ IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE	Faza:
SEF PROIECT	an. Leticia E.		1/1000	Amplasament: municipiul Suceava	P.U.Z.
PROIECTAT	ing. Moruz I.		Data:	Titlu planșă:	Planșă nr.:
			2016	REGLEMENTARI URBANISTICE	2

